

Umzug geplant? Rufen Sie uns an – wir beraten Sie kostenlos

0 3 0 - 499 88 550

**UMZUG BERLIN & BUNDESWEIT | TRANSPORTE
ENTSORGUNGEN | BÜROUMZUG | GESCHÄFTSUMZUG
BETRIEBSUMZUG | EINLAGERUNGEN | FIRMENUMZÜGE
HAUSHALTSAUFLÖSUNG | WOHNUNGSAUFLÖSUNG
RÄUMUNG | KOMPLETT-UMZÜGE | ZWANGSRÄUMUNG
KOSTENÜBERNAHME AUCH DURCH ARBEITSGEBER /
ARBEITSAMT / SOZIALAMT / BUNDESWEHR**



© 2008-2011 My Umzug GmbH Berlin

Wichtige Information: Wir fassen in diesem Dokument ausschließlich Erfahrungen von Umzugsunternehmen und Umziehenden zusammen. Dies ist lediglich eine Vorlage und stellt nur die Anhaltspunkte dar, nach denen Sie sich richten können. Diese Muster-Vorlage / dieses Musterformular kann allerdings keine fachliche Auskunft oder rechtliche, individuelle Beratung ersetzen. Im Zweifelsfall empfehlen wir Ihnen, einen Rechtsanwalt Ihres Vertrauens aufzusuchen. Weitere Vorlagen finden Sie auf unserer Website MyUmzug.de

INFO: Dies ist lediglich das Deckblatt. Das Dokument finden Sie auf der folgenden Seite

Mietaufhebungsvereinbarung Räumungsvereinbarung mit Abfindung

zur kostenlosen Nutzung und für unveränderte Weitergabe freigegeben

Vereinbarung

Räumungsvereinbarung mit Abfindung

zwischen (Vermieter/in)

und (Mieter/in)

Der Vermieter _____ macht aufgrund folgender Änderungen am Gebäude, in der sich die folgende Mietwohnung befindet, die Mietsache für eine festgelegte Zeit unbewohnbar / unbetretbar:

Die Mietwohnung befindet sich in folgender Anschrift:

 Straße, Hausnummer

 PLZ, Ort

 Stockwerk, links/rechts

Sanierung / Renovierungsarbeiten

sonstiges: _____

Die Mietwohnung wird für folgenden Zeitraum unbewohnbar / unbetretbar sein:

Von _____ bis _____

Die/Der Mieter/in möchte diese Unannehmlichkeiten nicht tragen, die durch die o.g. Änderungen entstehen und wünscht den Auszug.

Daher wird folgende Vereinbarung getroffen:

1. Die / Der Mieter/in möchten von ihrem Sonderkündigungsrecht Gebrauch machen und kündigen das bestehende Mietverhältnis fristgerecht zum _____.
2. Für die Mietvertrags-Auflösung erhält der/die Mieter/in eine einmalige Bar-Abfindung in Höhe von _____ Euro pro m²

Dies entspricht einem Gesamtbetrag von _____ Euro.

Dieser Betrag ist zahlbar nach Auszug, der bis spätestens _____ erfolgt.

3. Die bis zum _____ geschuldete Nettomiete in Höhe von monatlich _____ Euro wird davon in Abzug gebracht, sodass die Bar-Abfindung um _____ Euro gekürzt wird. (Gesamtbetrag _____ abzügl. _____ Euro.

Die restliche Bar-Abfindung in Höhe von _____ Euro wird auf das folgende Konto innerhalb von fünf Tagen nach ordnungsgemäßer Übergabe überwiesen

Bank, Ort: _____
 Konto: _____ BLZ: _____
 Inhaber: _____

4. Mit der Bar-Abfindung sind alle Kosten wie zB. für den Umzug, Miete für eine andere Mietsache usw. abgegolten.

Der Mieter verpflichtet sich, über vorliegende Abfindungsvereinbarung absolutes Stillschweigen zu bewahren. Diese Verschwiegenheitsvereinbarung stellt eine Geschäftsgrundlage dieser Räumungsvereinbarung dar.

Der Mieter ist nicht verpflichtet, die Mietsache zu renovieren. Er wird jedoch sämtliche Wohnungsgegenstände herausnehmen und die Wohnung in einem ordentlichen, sauberen Zustand verlassen (besenrein). Sollte der Mieter diverse Gegenstände in der Wohnung belassen, so werden hierfür benötigte Räumungskosten von der zu zahlenden Abstandssumme abgezogen.

Weitere Vereinbarungen bedürfen der Schriftform.

_____, den _____
 Ort Datum

 Unterschrift Mieter/in

 Unterschrift Vermieter/in

----- HIER ABSCHNEIDEN -----



GUTSCHEIN

FÜR IHREN UMZUG

Sparen beim Umzug!

Mit diesem Gutschein erhalten Sie bei Ihrem Umzug mit der My Umzug GmbH einen Rabatt in Höhe von

40,- EURO

Rufen Sie uns an!
 **030 - 499 88 550**

Gutschein unbefristet einlösbar. Max. 1 Gutschein je Auftrag. Keine Barauszahlung. Gilt bei Tagespauschale. Nicht kombinierbar mit anderen Rabatt-Aktionen.

----- HIER ABSCHNEIDEN -----

www.HSB-Entsorgung.de
 Florastr. 38, 13187 Berlin

BUNDESWEIT

An-/Abfahrt, LKW, Arbeitskräfte, Entsorgungsgebühren
ALLES INKLUSIVE → nur 57,- €/m³
inkl. MwSt. 19%

GUTSCHEIN

30 Euro

HSB
 ENTSORGUNG
 HOME SERVICE BERLIN

030 41719170
Fax: 030 - 499 025 29 KOSTENLOSE BESICHTIGUNG

**GESCHÄFTSAUFLÖSUNGEN
 ENTSORGUNG | ENTRÜMPELUNG
 WOHNUNGSAUFLÖSUNG & BÜRO
 GROSSRÄUMUNGEN JEDER ART
 SPERRMÜLL | RÄUMUNGEN JEDER ART**

Max 1 Gutschein pro Auftrag einlösbar, gültig ab einen Auftragswert von 500,-€, UNBEFRISTET EINLÖSBAR *keine Barauszahlung

----- HIER ABSCHNEIDEN -----